

INDICADORES DE ALOJAMIENTO DE LA CIUDAD DE LOJA

Enero - diciembre 2021

RESUMEN EJECUTIVO

Metodología

¿QUÉ?
¿A QUIÉN?
¿CÓMO?
¿DÓNDE?
¿CUÁNDO?

Indicadores generales

RESULTADOS GENERALES EN ESTABLECIEMIENTOS 5* 4* 3*:
Ocupación hotelera.
Habitaciones ocupadas.
Huéspedes.
Tarifa promedio.
Estadía promedio.
Habitaciones disponibles.
Plazas disponibles.

Indicadores de la industria de alojamiento

RESULTADOS DE ENERO - DICIEMBRE EN ESTABLECIEMIENTOS 5* 4* 3*:
Habitaciones ocupadas.
Huéspedes.
Revpar
Tarifa promedio.
Estadía promedio.



Indicadores turísticos meses

RESULTADOS ESTADÍSTICOS EN ESTABLECIEMIENTOS 5* 4* 3*:
Huéspedes.
Tarifa promedio por habitación y persona.
Porcentaje de ocupación.
RevPar.
Estadía promedio.

Contactos

INFORMACIÓN GENERAL:
Contacto.
Dirección.
Sitio Web.

Metodología



ESTUDIO REALIZADO POR EL OBSERVATORIO TURÍSTICO REGIÓN SUR DEL ECUADOR (OBTUR)
EN CONJUNTO CON LOS ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO,
Y MINISTERIO DE TURISMO DEL ECUADOR.

Enero a diciembre 2021

Estudio cuantitativo descriptivo:

- Porcentaje de ocupación
- Tarifa promedio (ADR)
- Revenue per available room (RevPar)
- Estadia promedio



¿A QUIÉN?

Establecimientos de alojamiento registrados

En el catastro del Ministerio de Turismo del Ecuador.



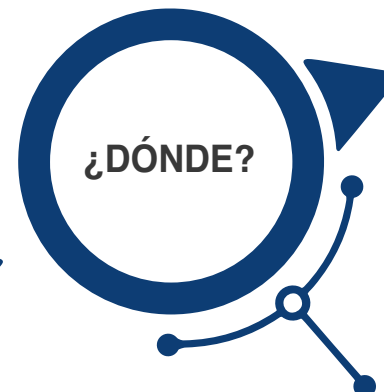
Boletines estadísticos

Registro de información diaria en plataforma
web de indicadores de alojamiento.

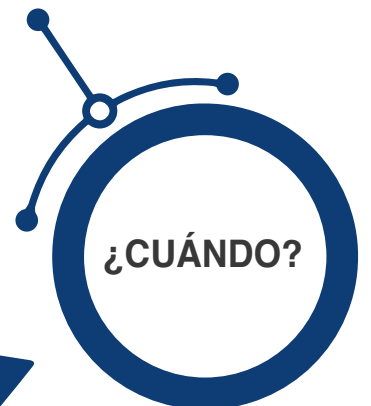


¿DÓNDE?

En la ciudad de Loja



¿CUÁNDO?



Indicadores generales



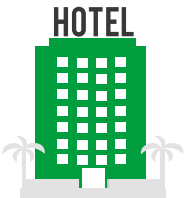
RESULTADOS GENERALES EN ESTABLECIEMIENTOS DE 5* 4* 3*

ESTABLECIEMIENTOS

★
5

★
4

★
3



52,86%

Ocupación hotelera



61791

Habitaciones ocupadas



33127

Huéspedes



\$42,54

Tarifa promedio



1,96

Estadía promedio



116900

Habitaciones disponibles



398945

Plazas disponibles



\$2.628.724,57

Venta en habitaciones

Indicadores de la industria de alojamiento



RESULTADOS DE ENERO - DICIEMBRE EN ESTABLECIMIENTOS DE 5* 4* 3*

ENERO - DICIEMBRE



	5 ★	4 ★	3 ★
Habitaciones ocupadas	24042	9561	28188
Huéspedes	9905	3639	19583
Tarifa promedio	\$59,54	\$37,99	\$29,59
Porcentaje de ocupación	63,32%	52,80%	46,35%
RevPar	\$37,70	\$20,06	\$13,71
Estadía promedio	2,96	2,99	1,25

Indicadores turísticos meses



RESULTADOS ESTADÍSTICOS EN ESTABLECIMIENTOS DE 5* 4* 3*

HUESPEDES



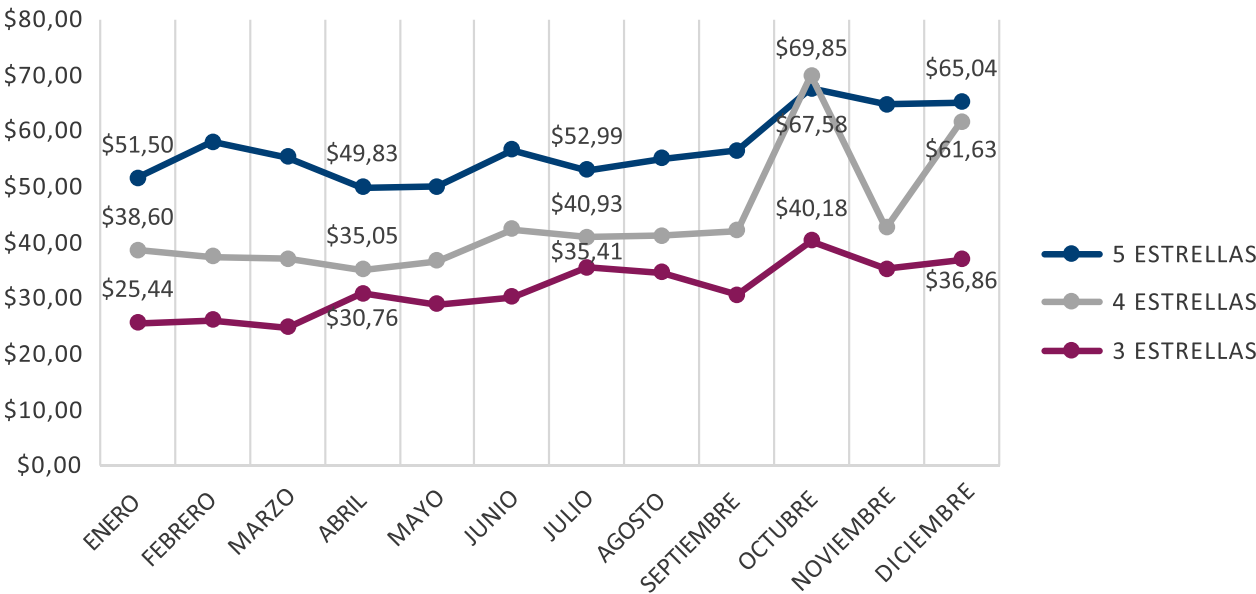
	Nacionales	Extranjeros
Enero	98,33%	1,67%
Febrero	99,17%	0,83%
Marzo	99,32%	0,68%
Abril	98,36%	1,64%
Mayo	95,50%	4,50%
Junio	97,87%	2,13%
Julio	95,46%	4,54%
Agosto	97,10%	2,90%
Septiembre	97,22%	2,78%
Octubre	98,36%	1,64%
Noviembre	95,48%	4,52%
Diciembre	86,88%	13,12%
TOTAL	96,59%	3,41%

Indicadores turísticos meses

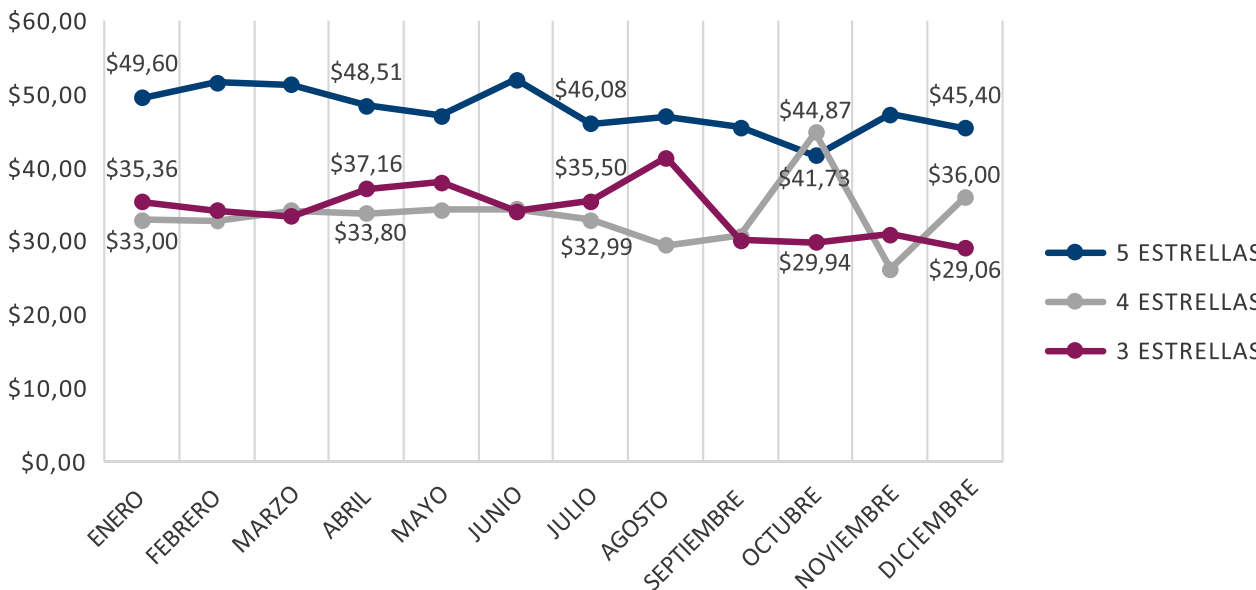


RESULTADOS ESTADÍSTICOS EN ESTABLECIMIENTOS DE 5* 4* 3*

TARIFA PROMEDIO HABITACIÓN



TARIFA PROMEDIO PERSONA

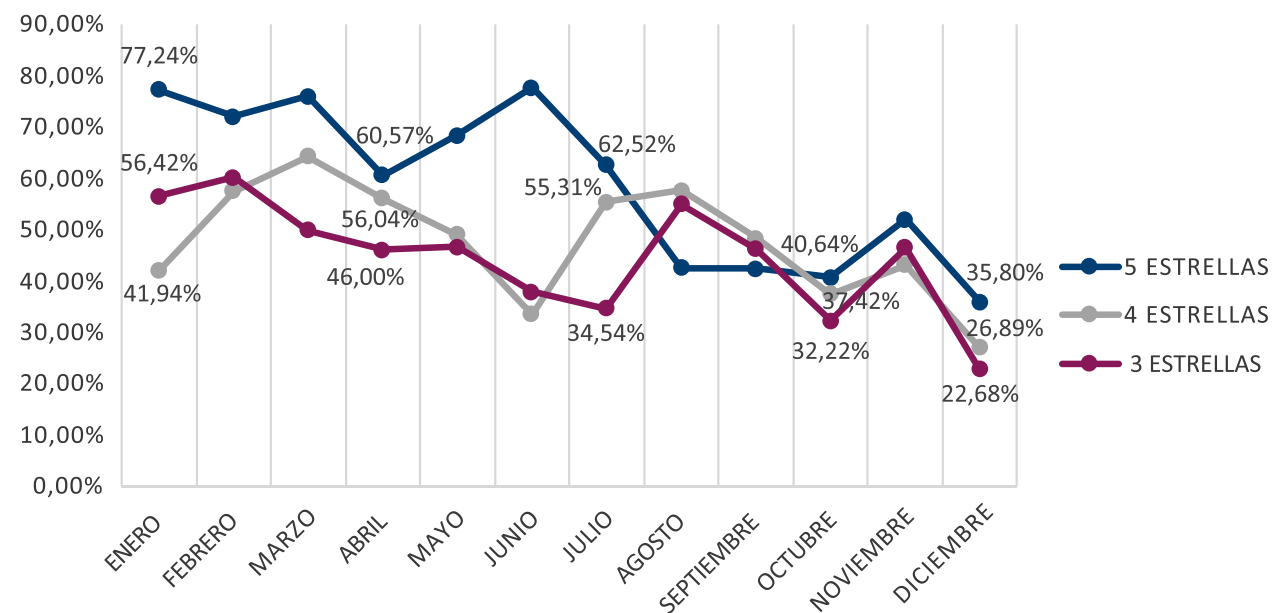


Indicadores turísticos meses

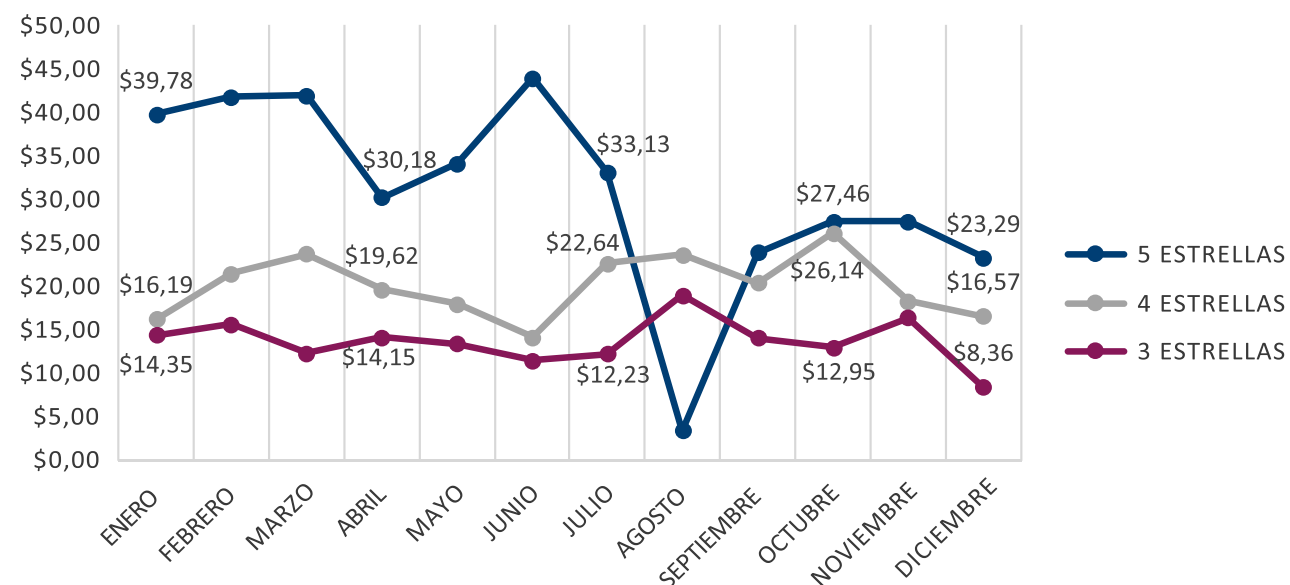


RESULTADOS ESTADÍSTICOS EN ESTABLECIMIENTOS DE 5* 4* 3*

% PORCENTAJE DE OCUPACIÓN



RENDIMIENTO FINANCIERO (REVPAR)

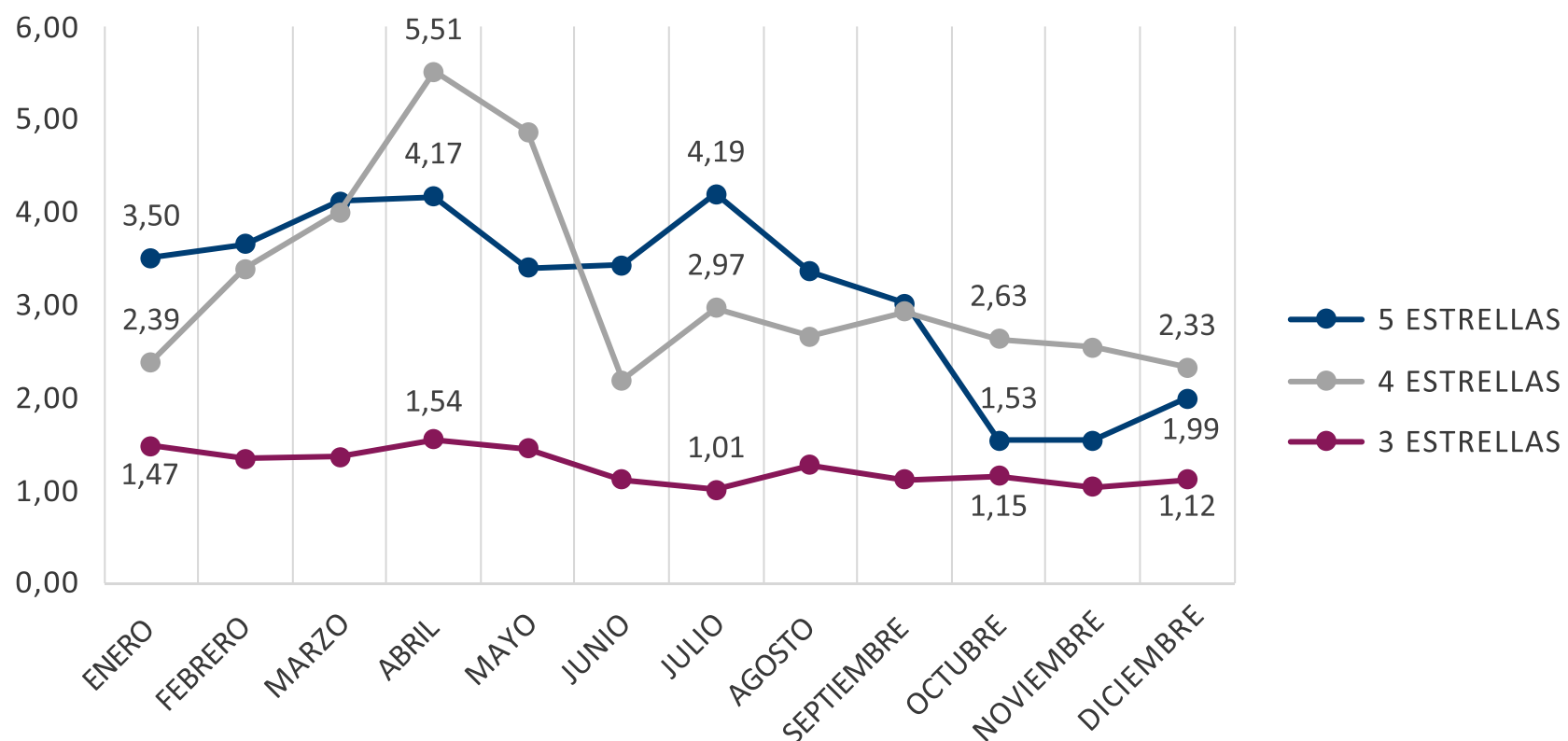


Indicadores turísticos meses



RESULTADOS ESTADÍSTICOS EN ESTABLECIMIENTOS DE 5* 4* 3*

ESTADÍA PROMEDIO



Contactos



INFORMACIÓN GENERAL

PARA MAYOR INFORMACIÓN:

Contacto

Clara Gonzaga Vallejo
Coordinadora Observatorio Turístico
lcgonzaga@utpl.edu.ec
Ext. 2579

Dirección

San Cayetano Alto, Calle Paris, Loja
(593) 7 - 370 1444
Edificio UGTI
Departamento de Ciencias Empresariales

Sitio web

<https://vinculacion.utpl.edu.ec/es/observatorios/obtur>